



LEMBAGA PEMBANGUNAN KORIDOR WILAYAH
(RECODA)

NOTIS TENDER TERBUKA PRA-KELAYAKAN

1. Tender adalah dipelawa melalui Pra-Kelayakan daripada kontraktor-kontraktor yang layak dan berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) / Unit Pendaftaran Kontraktor dan Juruperunding Sarawak (UPKJ)** dalam **Gred/ Kelas, Kategori/ Kepala dan Pengkhususan/ Sub-Kepala** yang berkaitan serta mempunyai tempoh pendaftaran yang sah untuk membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut:-

No. Ruj. Tender	Tajuk Tender	Pendaftaran Gred/ Kelas, Kategori/ Kepala dan Pengkhususan/ Sub-Kepala	Yuran Dokumen (RM)	Jenis Tawaran	Tarikh Mula Pengambilan / Penjualan Dokumen Pra-Kelayakan	Tarikh Tutup Pengambilan / Penjualan Dokumen Pra-Kelayakan	Tarikh Tutup Dan Masa Penyerahan Dokumen Pra-Kelayakan
SCORE/T/07/25/012	Tender Terbuka Pra-Kelayakan Bagi Projek SCORE - Infrastruktur Fizikal Bekalan Air Samalaju Fasa 2	Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), CIDB Gred : G7, Kategori : CE & ME Pengkhususan : CE20, CE21, M19 dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK), CIDB Gred : G7, Kategori : CE & ME ATAU Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), CIDB Gred : G7, Kategori : CE & ME Pengkhususan : CE20, CE21, M19 dan Sijil Unit Pendaftaran Kontraktor Dan Juruperunding Sarawak (UPKJ) Kelas: A Kepala I, Sub-kepala 1, 3, 4(a), 4(b) Kepala V, Sub-kepala 2(a)	50.00	Terbuka	4 Ogos 2025 9.00 Pagi	15 Ogos 2025 4.00 Petang	3 September 2025 12.00 Tengah Hari

2. **Dokumen Pra-Kelayakan hanya akan dijual** kepada **pemilik atau wakilnya** yang diberi kuasa secara bertulis oleh Pemilik / Rakan Kongsi / Pengarah Syarikat.
3. Pemilik atau wakilnya hendaklah mengemukakan **perakuan/ sijil asal SIJIL PERAKUAN PENDAFTARAN KONTRAKTOR (PPK), SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK) / SIJIL UNIT PENDAFTARAN KONTRAKTOR DAN JURUPERUNDING SARAWAK (UPKJ)** dan **SURAT PERWAKILAN KUASA** (Jika Berkenaan) sebelum dokumen Pra-Kelayakan dijual kepada kontraktor yang layak.
4. Bayaran yuran Dokumen Pra-Kelayakan hendaklah dibuat dalam bentuk **Wang Tunai** atau **Draf Bank** yang dibayar atas nama **Regional Corridor Development Authority**.
5. Dokumen Meja boleh disemak dan Dokumen Pra-Kelayakan boleh diperolehi mulai **4 Ogos 2025 pada jam 9.00 pagi hingga 15 Ogos 2025 pada jam 4.00 petang** di alamat Level 1, LCDA Tower, Lot 2879, The Isthmus, Off Jalan Bako, 93050 Kuching, Sarawak, Malaysia.
6. Dokumen Pra-Kelayakan hendaklah dimasukkan sendiri oleh Pemilik / Wakil Syarikat / Firma ke dalam Peti Tawaran dengan menggunakan **sampul berlakri** serta mempunyai catatan **Nombor** dan **Tajuk Tender**. Dokumen Pra-Kelayakan hendaklah diserahkan selewat-lewatnya pada tarikh tutup dan masa penyerahan dokumen di alamat seperti di bawah:
- Pengerusi
Lembaga Perolehan
Lembaga Pembangunan Koridor Wilayah (RECODA)
Level 1, LCDA Tower, Lot 2879
The Isthmus, Off Jalan Bako
93050 Kuching, Sarawak, Malaysia**
7. Dokumen Pra-Kelayakan yang diterima selepas tarikh dan masa tutup tidak akan dipertimbangkan.
8. Notis ini juga boleh disemak di laman sesawang <https://myprocurement.treasury.gov.my> dan <https://recoda.gov.my/tender/>.

KRITERIA PRA-KELAYAKAN

1. KRITERIA PENDAFTARAN KONTRAKTOR

- i. Kontraktor berdaftar yang telah digantung daripada menyertai tender oleh **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dan/ atau **Unit Pendaftaran Kontraktor dan Juruperunding Sarawak (UPKJ)**, **tidak layak** untuk menyertai pra-kelayakan ini.
- ii. Kontraktor hendaklah mempunyai **sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** atau **sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan sijil Unit Pendaftaran Kontraktor dan Juruperunding Sarawak (UPKJ)** dalam **Gred/ Kelas, Kategori/ Kepala dan Pengkhususan/ Sub-Kepala** yang berkaitan yang **masih berkuatkuasa sekurang-kurangnya enam (6) bulan dari tarikh tutup tender Pra-Kelayakan**.
- iii. Kontraktor hendaklah mempunyai **sijil Penilaian Keupayaan dan Kemampuan Kontraktor (SCORE) CIDB** yang masih sah dengan **minimum tiga (3) bintang**.
- iv. Kontraktor **tidak dibenarkan** memohon kebenaran khas daripada CIDB atau UPKJ untuk pengkhususan bidang kerja yang ditetapkan.
- v. Kontraktor usahasama/ gabungan (*joint venture*) hendaklah **mengemukakan perjanjian usahasama/ gabungan**. Perjanjian tersebut hendaklah mengandungi maklumat pegangan ekuiti setiap rakan usahasama/ gabungan dan bertanggungjawab secara '*jointly and severally*' serta ditandatangani oleh kesemua rakan usahasama/ gabungan dan disetemkan.

2. KRITERIA KEUPAYAAN KONTRAKTOR

A. Keupayaan Kewangan :

- Nett Worth : Melebihi 20% dari Nilai Tahunan Bebanan Kerja (NTBK); atau
- Modal Pusingan : Melebihi 10% dari Nilai Tahunan Bebanan Kerja (NTBK); atau
- Modal Mudah Cair : Minimum RM16,859,549.76.

B. Keupayaan Teknikal :

- i. Kontraktor mempunyai pengalaman yang mencukupi iaitu Nilai Tahunan Keseluruhan Kerja Tertinggi bagi projek-projek pembinaan yang serupa dan sebanding yang telah dilaksanakan dengan jayanya dalam tempoh lima (5) tahun lepas melebihi 30% x Nilai Tahunan Bebanan Kerja (NTBK) serta berpengalaman sebagai Kontraktor Utama melaksanakan dan menyiapkan projek Kerajaan/Swasta.
- ii. Tidak mempunyai rekod kerja semasa yang sakit serta bebas daripada rekod prestasi kerja yang tidak memuaskan dari segi tempoh penyiapan projek dan kualiti kerja yang dilaksanakan oleh kontraktor dalam tempoh lima (5) tahun lepas.

Ketua Pegawai Eksekutif
Lembaga Pembangunan Koridor Wilayah
(RECODA)